



Beneficios Económicos y Comunitarios



Hollywood Park Tomorrow transformará los 238 acres de la intersección de Century Boulevard y Prairie Avenue en un vibrante proyecto de diversos usos y sostenible, el cual proporcionará significativas oportunidades económicas para el área que lo rodea. El desarrollo de esta nueva comunidad incentivará la actividad económica y contribuirá a la salud financiera de Inglewood a largo plazo.

Puestos de Trabajo e Inversiones

Hollywood Park generará 19,000 puestos de trabajo permanentes y en el sector de construcción, y proporcionará una inversión directa de \$2 mil millones en Inglewood. Además, se espera que en el largo plazo el proyecto contribuya con \$100 millones en incremento impositivo para la Agencia de Reurbanización, y que genere una recaudación fiscal anual para Inglewood que permita solventar los gastos del fondo general para servicios, tales como policía y protección contra incendios, bibliotecas, parques y otros programas.

El equipo de Hollywood Park Tomorrow también planea implementar un programa de capacitación laboral para los residentes de Inglewood. En asociación con escuelas secundarias y organizaciones comunitarias locales, el programa de capacitación laboral de Hollywood Park Tomorrow creará empleos de alta calidad para los residentes de Inglewood.

Escuelas

En los planes de desarrollo de Hollywood Park Tomorrow, se han reservado 4 acres para instalar una nueva escuela primaria pública. Hollywood Park Tomorrow está trabajando con el Distrito Escolar Unificado de Inglewood para llegar a un acuerdo sobre los planes de desarrollo de una escuela que se destinaría a educar a los niños que vivan en Hollywood Park, como así también en las áreas adyacentes. El edificio incluirá una biblioteca, un centro de multimedia, una sala de usos múltiples con un escenario, y aulas, como así también áreas de juego que estarán a disposición de los residentes de Inglewood fuera del horario escolar.

Policía y Seguridad

El equipo a cargo del proyecto Hollywood Park Tomorrow implementará diversas medidas para garantizar la seguridad en la comunidad y posibilitar un ambiente cordial para todas las edades. Una nueva subestación de policía dentro de la urbanización, además de patrullas itinerantes de seguridad privada, teléfonos de emergencia y cámaras de seguridad ayudarán a garantizar la seguridad de los residentes y visitantes de Hollywood Park Tomorrow. El diseño de Hollywood Park se realizó utilizando el concepto de control visual del entorno ("*Eyes on the Street*") y ayudará a mantener la seguridad en la comunidad. Cada vivienda cuenta con ventanas y puertas con vista a los caminos, facilitándoles a los padres el cuidado de sus hijos cuando ellos salen a jugar, y protegiendo a los residentes durante los paseos al atardecer. Se dispondrá adecuada iluminación en las calles y en el centro comercial y de entretenimiento para prevenir el delito en el área.

Servicios de los Vecindarios

Los residentes y visitantes de Hollywood Park Tomorrow dispondrán de una amplia red interna de senderos para peatones y bicicletas, como así también accesos peatonales desde la comunidad hacia los principales corredores de tránsito, todos diseñados para minimizar los impactos del tránsito y alentar a los residentes a adoptar las caminatas como principal medio de transporte. Los propietarios de viviendas y toda la Comunidad de Inglewood disfrutarán de los parques, senderos y paseos, que se distribuyen por toda la comunidad y conectan a los tres vecindarios residenciales. El equipo de Hollywood Park Tomorrow también planea construir diversos tipos de viviendas para residentes de distintas edades y niveles de ingreso, incluyendo condominios, apartamentos y *townhomes*.

Distrito Comercial y de Entretenimiento

Hollywood Park Tomorrow contará con un activo distrito comercial y de entretenimiento centralizado en la intersección de Century y Prairie. El centro comercial estará al aire libre y se extenderá a lo largo de un paseo peatonal de bellos jardines con el encanto y atractivo de una *Main Street*. Sus tiendas al público y restaurantes de alta calidad ofrecerán un ambiente limpio y cordial de compras y comidas para los residentes de Inglewood. Específicamente, los planes incluyen cafés y restaurantes elegantes en las banquetas, restaurantes con servicio a la mesa y manteles, un cine múltiplex de última generación con butacas de auditorio como así también tiendas de marca.